



OBČINA DRAVOGRAD

Trg 4. julija 7, 2370 Dravograd, tel.: +386 2 872 35 60, faks: +386 2 872 35 74
<http://www.dravograd.si>; e-mail: obcina@dravograd.si

Kabinet župana

Na podlagi četrtega odstavka 138. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24, 25/25 – odl. US, 75/25 in 14/26; v nadaljevanju ZUreP-3) in 11. člena Statuta Občine Dravograd (Uradni list RS, št. 8/20, UPB-4) je župan Občine Dravograd sprejel

JAVNO NAZNANILO O JAVNI RAZGRNITVI

Elaborata lokacijske preveritve na EUP DUH-18 A za določanje obsega stavbnega zemljišča na posamični poselitvi v Občini Dravograd, na parceli št. *8, 87/1, 91, 93, 106/2, 106/3, 107/1, 705, vse k.o. 834 Duh na Ojstrici

(Identifikacijska številka lokacijske preveritve v zbirki prostorskih aktov: 7499)

I.

Javno se razgrne Elaborat lokacijske preveritve (v nadaljevanju: Elaborat) na EUP DUH-18 A za preoblikovanje in povečanje stavbnega zemljišča pri posamični poselitvi določenih v občinskem prostorskem načrtu na parcelah št. *8, 87/1, 91, 93, 106/2, 106/3, 107/1, 705, vse k.o. 834 Duh na Ojstrici, skupaj s pobudo zasebnega investitorja. Elaborat je izdelalo podjetje "BIRO GODEC" Projektiranje in tehnično svetovanje SANJA GODEC s.p., Navrški vrh 30, 2390 Ravne na Koroškem, odgovorni prostorski načrtovalec: Sanja Godec, univ. dipl. inž. arh., ZAPS 0040 PA PPN, s številko elaborata 01/26-LP, z dne april 2026. Elaborat ima dodeljeno Identifikacijsko številko lokacijske preveritve v zbirki prostorskih aktov – 7499.

II.

Predmet lokacijske preveritve je preoblikovanje in določanje natančne oblike in velikosti območja stavbnih zemljišč pri posamični poselitvi, določeni v veljavnem OPN, na parcelah št. *8, 87/1, 91, 93, 106/2, 106/3, 107/1, 705, vse k.o. 834 Duh na Ojstrici, za namen gradnje kmetijskih objektov na kmetiji. Izvorno območje ima površino 6.268,92 m². V elaboratu je predlagano povečanje izvirnega obsega stavbnega zemljišča pri posamični poselitvi za del parcele/ parcele št. *8, 87/1, 91, 93, 106/2, 106/3, 107/1, 705, vse k.o. 834 Duh na Ojstrici, na skupno površino 6.831,16 m². Površina, za katero se območje stavbnih zemljišč poveča glede na izvirno določen obseg stavbnih zemljišč, znaša 562,24 m². Odstotek povečanja stavbnih zemljišč, glede na površino stavbnih zemljišč določeno v OPN, znaša 8,9 %. Na obravnavanem območju še ni bila izvedena nobena lokacijska preveritev. Grafični prikaz stavbnega zemljišča z lokacijsko preveritvijo je določen v Elaboratu na grafičnem prikazu preoblikovane in spremenjene oblike velikosti območja stavbnega zemljišča (M 1:1000) z dne april 2026 in digitalnem podatku shp.

III.

Javna razgrnitev Elaborata z identifikacijsko številko 7499 bo potekala od 22. 7. 2026 do vključno 10. 8. 2026. Elaborat bo javno razgrnjen na spletni strani Občine Dravograd <https://www.dravograd.si/objava/1345470> ter v prostorih Občine Dravograd, Trg 4. julija 7, 2370 Dravograd, v sejni sobi v času uradnih ur.

IV.

Javnost bo lahko podala mnenja in pripombe na Elaborat v pisni obliki, ki jih pošlje na naslov: Občina Dravograd, Trg 4. julija 7, 2370 Dravograd, z oznako »Javna razgrnitev lokacijska preveritev ID 7499 – pripombe« ali na elektronski naslov: obcina@dravograd.si, pri čemer se pod »zadeva« navede »Javna razgrnitev lokacijska preveritev ID 7499 – pripombe«. Za pisne pripombe se lahko uporabi obrazec dostopen na spletni strani <https://www.dravograd.si/objava/1345470> in na mestu razgrnitve. Šteje se, da je pri dajanju pripomb in predlogov z navedbo imena in priimka ali drugih osebnih podatkov dan pristanek za objavo teh podatkov v stališčih do pripomb, ki bodo objavljena na spletu. Osebe, ki ne želijo, da se v stališčih objavijo njihova imena in priimki ali drugi osebni podatki, morajo to posebej navesti.

V.

Rok za oddajo pripomb poteče zadnji dan javne razgrnitve, to je **10. 8. 2026**.

VI.

Občina Dravograd bo proučila pripombe in predloge javnosti in do njih zavzela stališča, ki jih bo skupaj s pobudo in elaboratom Lokacijske preveritve za območje DUH-18 A ter mnenji nosilcev urejanja prostora predstavila Občinskemu svetu Občine Dravograd in jih objavila na strani občine <http://www.dravograd.si>.

VII.

Javno naznanilo se objavi na spletni strani Občine Dravograd <https://www.dravograd.si/objava/1345470> in na oglasni deski.

Številka: 3503-0004/2026-28

Datum: 22. 7. 2026

Župan Občine Dravograd

Anton Presavec

